△△世田谷区住まい・まち学習セミナー vol.2

世田谷区居住支援課と（公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部の共催「住まい・まち学習」セミナーです。

日程：令和５年１０月１日（日）
場所：三茶しゃれなあどホール（世田谷区民会館別館５階）
対象：世田谷区在住・在勤・在学の方

## セミナー

時間：１０時２０分～（受付開始：１０時より）

『実例に学ぶ！相続対策』弁護士と税理士の両方の観点から見た相続対策！
講師：利光　剛（弁護士・税理士）

## 不動産無料相談会

時間：①13 時 30 分～　②14 時 10 分～
③14 時 50 分～　④15 時 30 分～
⑤16 時 10 分～

（公社）全日本不動産協会東京都本部世田谷支部の宅地建物取引士、税理士、弁護士の各専門家が、30 分間無料で個別にご対応いたします。ご相談の目安については、裏面をご覧ください。

《電話でお申込みください ※どちらも予約が必要です》
申込期間：9月15日（金）～ 27日（水）※事前予約制・先着順
【セミナー１００名　不動産無料相談会 40 組】（定員になり次第締め切ります。）
せたがやコール TEL 03-5432-3333
（受付時間　午前８時～午後９時　年中無休）

【共催】世田谷区都市整備政策部居住支援課　（公社）全日本不動産協会世田谷支部

同時開催

## 様々な専門家に相談できる合同相談会

弁護士・税理士・司法書士・行政書士・土地家屋調査士・社会保険労務士が個別相談にお答えします。
相談時間は1人 25 分までです。
時間：①13 時 30 分～　②14 時 05 分～　③14 時 40 分～　④15 時 15 分～　⑤15 時 50 分～

【予約受付】せたがやコール　TEL　03－5432－3333　FAX　03－5432－3100
【予約期間】9月5日（火）～9月19日（火）　受付時間：午前8時～午後9時
事前予約制・先着順です。予約時に相談したい専門家の種別と相談の主旨をお知らせください。
【担当】世田谷総合支所　地域振興課

【アクセス】
＜電車＞
・東急世田谷線・東急田園都市線「三軒茶屋駅」下車３分
＜バス＞
・「三軒茶屋」下車　徒歩３分
（渋谷駅～弦巻営業所・田園調布駅・二子玉川駅・用賀駅・上町・祖師ヶ谷大蔵駅・成城学園駅西口・調布駅南口・等々力、目黒駅前～三軒茶屋駅）
・「三軒茶屋」下車　徒歩１分
（北沢タウンホール～駒沢陸橋）

| 回覧 | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |

## ＜ご相談の目安＞

**弁護士** 以下に該当する方は弁護士へ

①相続でトラブルになりそう。

②相続人がたくさんいる。

③境界線などでトラブルになりそう。

④借地で地主さん（若しくは借地人）とうまくいってない。

⑤遺言の書き方。

⑥不動産や相続の法律について尋ねたい。

**税理士** 以下に該当する方は税理士へ

①税金の金額が知りたい。

②どう相続をしたら税金が抑えられるか。

③税法について教えてほしい。

④相続税のアドバスを教えてほしい。

⑤贈与したいが、税金はどのくらいかかる。

⑥インボイスについて質問がある。

**宅建士** 以下に該当する方は宅建士へ

①賃貸（土地・建物）について聞きたい。

②売買（土地・建物）について聞きたい。

③契約書について聞きたい。

④不動産の売買や賃貸の状況や相場などを聞きたい。

⑤誰に聞いたら良いかよくわからない。